

Comune di Cadegliano Viconago

(Provincia di Varese)



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DEI SERVIZI

IL SISTEMA DELLA CITTA' PUBBLICA

Inventario delle aree e attrezzature pubbliche o di
interesse generale *Stato di Fatto*

S1. 2

Progettazione urbanistica:

settembre 2013

Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n°. 165-A*

Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n°. 1984-A*

con

Dott. arch. Nicola Tettamanti *iscr. albo di Como n°. 2254-A*

Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.:

Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n°. 165-A*

Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n°. 1984-A*

con

Dott. arch. Marco Malinverno *iscr. albo di Como n°. 2121-A*

ADOZIONE	D.C.C. 28.12.2012 n°. 51
COMPATIBILITA' P.T.C.P.	D.C.S. 13.05.2013 n°. 156
OSSERVAZIONI/APPROVAZIONE	D.C.C. 19.06.2013 n°. 13

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno
Indirizzo: via Cesare Battisti

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: IC
Destinazione funzionale: Impianto cimiteriale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 154mq.
Superficie coperta: 0mq.
N°. piani: 0
S.L.P.: 0mq.
Superficie totale: 154mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: DIFFICILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: SUFFICIENTE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: Tipologia: Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.Superficie coperta: mq.N°. piani: S.L.P.: mq.Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale: Trasporto collettivo: Trasporto privato: Fruibilità: Fattibilità: Stato di efficienza: Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

Centro intermedio di destino delle frazioni raccolte prima dell'invio ad impianti di recupero/smaltimento finali.

Frazioni differenziate trattate: carta, plastica, vetro

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Camer
Indirizzo: via Camer

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: DIFFICILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 135 mq.
Superficie coperta: 0 mq.
N°. piani: 0
S.L.P.: 0 mq.
Superficie totale: 135 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Avigno

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cabina elettrica

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 4mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 4mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Lecchi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 168 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 168 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale :
Verde urbano attrezzato

Parco pubblico

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 569mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 569mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Lecchi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 44mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 44mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Chiesa di Sant'Antonio Abate

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 313mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 313mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Scuola dell'infanzia

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 236 mq.

Superficie coperta: 128 mq.

N°. piani: 2

S.L.P.: 256 mq.

Superficie totale: 364 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Casa parrocchiale

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 251 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 251 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Ambulatorio

Scuola dell'infanzia

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 236 mq.

Superficie coperta: 114 mq.

N°. piani: 2

S.L.P.: 228 mq.

Superficie totale: 350 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago
Indirizzo: via della Chiesa

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: IC
Destinazione funzionale : Chiesa di San Giovanni Battista

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: FACILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1222 mq.
Superficie coperta: 0 mq.
N°. piani: 0
S.L.P.: 0 mq.
Superficie totale: 1222 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Goscé

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 79mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 79mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Verdi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Campo sportivo comunale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 13152 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 13152 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale :
Ex latteria comunale

Case comunali

Mensa scolastica

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MEDIA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 287 mq.

Superficie coperta: 218 mq.

N°. piani: 2

S.L.P.: 436 mq.

Superficie totale: 505 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 28mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 28mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Pellini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 228 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 228 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Argentera
 Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
 Tipologia: IC
 Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
 Accessibilità:
 Pedonale: FACILE
 Trasporto collettivo: SUFFICIENTE
 Trasporto privato: FACILE
 Fruibilità: MASSIMA
 Fattibilità: IMMEDIATA
 Stato di efficienza: OTTIMALE
 Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 9mq.
 Superficie coperta: 0mq.
 N°. piani: 0
 S.L.P.: 0mq.
 Superficie totale: 9mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale :
Impianto acquedotto

Serbatoio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 512 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 512 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: SUFFICIENTE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: DIFFICILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale :
Impianto cimiteriale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 2798 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 2798 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale: Verde urbano

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 310 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 310 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
 Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale: Verde urbano

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 101 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 101 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
 Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: NON DETERMINABILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 84mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 84mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Parco pubblico comunale

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 3508 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 3508 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Ufficio postale

Biblioteca comunale

Ambulatorio comunale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 271 mq.

Superficie coperta: 124 mq.

N°. piani: 2

S.L.P.: 248 mq.

Superficie totale: 395 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 119 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 119 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: IC
Destinazione funzionale: Municipio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: FACILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1975 mq.
Superficie coperta: 170 mq.
N°. piani: 3
S.L.P.: 510 mq.
Superficie totale: 2315 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica: Ampliamento sede comunale

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: IC
Destinazione funzionale: Chiesa di Santa Maria

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 709mq.
Superficie coperta: 0mq.
N° piani: 0
S.L.P.: 0mq.
Superficie totale: 709mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: FACILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale: ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: vicolo Santa Maria

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 495 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 495 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
 Indirizzo: via Tremolada

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
 Tipologia: IC
 Destinazione funzionale : Edificio di interesse comune

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1370 mq.
 Superficie coperta: 112 mq.
 N°. piani: 3
 S.L.P.: 336 mq.
 Superficie totale: 1594 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
 Accessibilità:
 Pedonale: FACILE
 Trasporto collettivo: SUFFICIENTE
 Trasporto privato: FACILE
 Fruibilità: MASSIMA
 Fattibilità: IMMEDIATA
 Stato di efficienza: IN MANUTENZIONE
 Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

Ex sede della Comunità Montana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio
Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: IS
Destinazione funzionale : Scuola primaria di 1° grado "F. Caretti"

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 4222 mq.
Superficie coperta: 651 mq.
N° . piani: 1
S.L.P.: 651 mq.
Superficie totale: 4222 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:
Descrizione sintetica: Ampliamento Scuola Elementare F. Caretti

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: SUFFICIENTE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale: SOTTODIMENSIONATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:
 Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:
 Tipologia:
 Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.
 Superficie coperta: mq.
 N°. piani:
 S.L.P.: mq.
 Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:
 Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:
 Accessibilità:
 Pedonale:
 Trasporto collettivo:
 Trasporto privato:
 Fruibilità:
 Fattibilità:
 Stato di efficienza:
 Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Argentera
 Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
 Tipologia: VS
 Destinazione funzionale : Parco dell'Argentera

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 55265 mq.
 Superficie coperta: 0 mq.
 N°. piani: 0
 S.L.P.: 0 mq.
 Superficie totale: 55265 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
 Accessibilità:
 Pedonale: FACILE
 Trasporto collettivo: SUFFICIENTE
 Trasporto privato: FACILE
 Fruibilità: MASSIMA
 Fattibilità: IMMEDIATA
 Stato di efficienza: OTTIMALE
 Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N° . piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale :
Impianto acquedotto

Serbatoio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: DIFFICILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 946 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 946 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N° . piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Sedime ex ferrovia Varese-Ponte Tresa

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: SOVRACOMUNALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: SUFFICIENTE

Fruibilità: MEDIA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 2160 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 2160 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale :
Impianto acquedotto

Serbatoio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: DIFFICILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: DIFFICILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1089 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 1089 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Sedime ex ferrovia Varese-Ponte Tresa

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: SOVRACOMUNALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: SUFFICIENTE

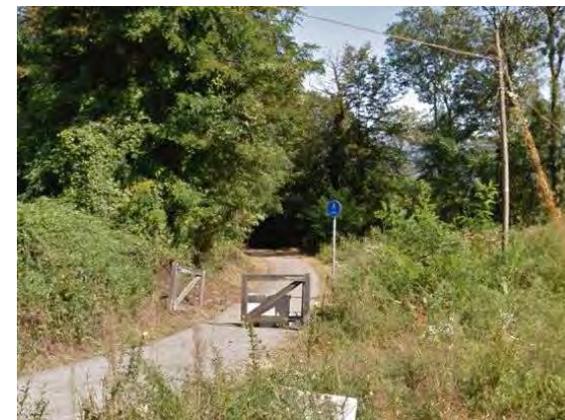
Fruibilità: MEDIA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 12292 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 12292 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno
 Indirizzo: via Cremenaga

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO
 Tipologia: IC
 Destinazione funzionale : Lavatoio comunale

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE
 Accessibilità:
 Pedonale: FACILE
 Trasporto collettivo: DIFFICILE
 Trasporto privato: FACILE
 Fruibilità: MASSIMA
 Fattibilità: IMMEDIATA
 Stato di efficienza: SUFFICIENTE
 Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 21 mq.
 Superficie coperta: 0 mq.
 N°. piani: 0
 S.L.P.: 0 mq.
 Superficie totale: 21 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Gosce

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 57 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 57 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Gosce

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 101 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 101 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 70 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 70 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 144 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 144 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 118 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 118 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale: Scalinata di accesso al cimitero

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 135 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 135 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Doneda
 Indirizzo: via Doneda

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO
 Tipologia: P
 Destinazione funzionale: Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 112 mq.
 Superficie coperta: 0 mq.
 N°. piani: 0
 S.L.P.: 0 mq.
 Superficie totale: 112 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE
 Accessibilità:
 Pedonale: FACILE
 Trasporto collettivo: SUFFICIENTE
 Trasporto privato: FACILE
 Fruibilità: MASSIMA
 Fattibilità: IMMEDIATA
 Stato di efficienza: OTTIMALE
 Coerenza dimensionale: ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Doneda

Indirizzo: via Doneda

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

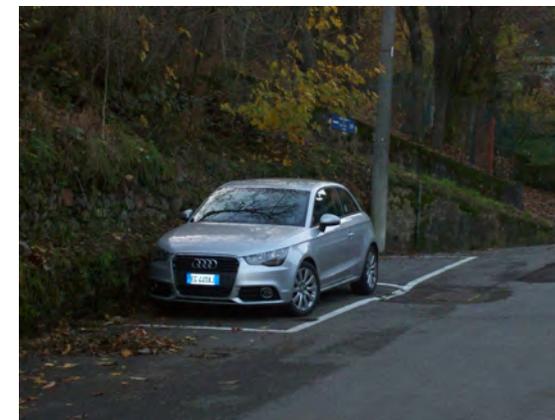
Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 25 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 25 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 37 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 37 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 25 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 25 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

 Pedonale:

 Trasporto collettivo:

 Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: largo E. Righini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 38 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 38 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Pellini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 7 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 7 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: largo E. Righini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Spazio pubblico attrezzato

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 61 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 61 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: largo E. Righini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 56 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 56 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 103 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 103 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 6 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 6 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 39mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 39mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale: Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale: ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 114 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 114 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 71 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 71 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio
Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 113 mq.
Superficie coperta: 0 mq.
N°. piani: 0
S.L.P.: 0 mq.
Superficie totale: 113 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale :

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

 Pedonale:

 Trasporto collettivo:

 Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

Pedonale:

Trasporto collettivo:

Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località:

Indirizzo:

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica:

Tipologia:

Destinazione funzionale:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica:

Accessibilità:

 Pedonale:

 Trasporto collettivo:

 Trasporto privato:

Fruibilità:

Fattibilità:

Stato di efficienza:

Coerenza dimensionale:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI**

Superficie dell'ambito: mq.

Superficie coperta: mq.

N°. piani:

S.L.P.: mq.

Superficie totale: mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa:

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio
Indirizzo: via Arbizzo

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO
Tipologia: IC
Destinazione funzionale : Sede Protezione Civile
Case comunali

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: DIFFICILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MINIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: SUFFICIENTE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 518 mq.
Superficie coperta: 233 mq.
N°. piani: 2
S.L.P.: 466 mq.
Superficie totale: 751 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati:

Descrizione sintetica:

Annotazioni: